

物 件 情 報

写 真 図		位 置 図	
 <p>※国土地理院地図（写真）をもとに寄居町企業誘致戦略室作成 ※現地（黄色点線）は概略</p>		 <p>※国土地理院地図（標準地図）をもとに寄居町企業誘致戦略室作成</p>	
物件番号	9	売買・賃貸の区分	売買のみ
所在地番	寄居町大字桜沢北塚屋 112 番地 1 他 3 筆		
区域区分	都市計画区域内非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地面積	登記簿 1,420.52 m <sup>2</sup>		
地 目	登記簿 宅地、畑		
価 格	お問い合わせください。		
建物の有無	有（コンクリートブロック造 2 階建 延床面積 83.41 m <sup>2</sup> ）		
アクセス	関越自動車道 花園 I . C から 約 3.0km 国道 140 号に隣接		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間取引物件になります。</li> <li>・一部、農地転用許可が必要となります（農用地区域外（白地））。</li> </ul>		