

○寄居町土砂等による土地の埋立て等の規制に関する条例

令和3年10月8日

条例第22号

(目的)

第1条 この条例は、不適正な土砂等による土地の埋立て、盛土、堆積及び一時堆積（以下「土地の埋立て等」という。）が町内の生活環境に著しく影響を及ぼすことに鑑み、土地の埋立て等の行為について必要な規制を行うことにより、不適正な土地の埋立て等を防止し、もって町民の生活の安全の確保及び生活環境の保全に寄与することを目的とする。

(定義)

第2条 この条例において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 土砂等 土地の埋立て等の用に供するものであって、廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和45年法律第137号。以下この条において「廃棄物処理法」という。）第2条第1項に規定する廃棄物以外のものをいう。
- (2) 採取土砂 採石法（昭和25年法律第291号）、砂利採取法（昭和43年法律第74号）その他の法令又は条例の規定に基づき許可又は認可がなされた採取場から採取された土砂をいう。
- (3) 事業 次号で規定する区域の面積が3,000平方メートル未満の土地において、土砂等により土地の埋立て等を行う行為をいう。
- (4) 事業区域 事業を施行する土地の区域をいう。
- (5) 事業主 事業の発注者（自ら事業を施行する者を含む。）をいう。
- (6) 事業施行者 事業主から直接事業を請け負った者をいう。
- (7) 埋立て 土砂等によりくぼ地、水田その他の周辺地盤面より低い土地を埋めることをいう。
- (8) 盛土 土砂等により周辺地盤面より地盤を高く盛り上げ、将来にわたってその形状の変更が予定されていないことをいう。
- (9) 堆積 土砂等により周辺地盤面より一時的に地盤を高く盛り上げ、将来その形状の変更又は土砂等の搬出が予定されていることをいう。
- (10) 一時堆積 土砂等を発生させる者が自ら請け負った工事において発生させた土砂等、採石法、砂利採取法その他の法令の規定に基づき許可若しくは認可を受けた採取場若しくは廃棄物処理法で規定する産業廃棄物中間処理業（がれき類）の許可を受け再生砕石等を製造しているプラントから自ら購入した土砂等又は産地の証明が可能な自ら購入した自然地盤の土地から採取した土砂等の搬入及び搬出を反復継続して行うために自ら設置する土砂等の積替え又は保管のための場所若しくは施設（以下「ストックヤード」という。）における土砂等の一時的な堆積をいう。

(町の責務)

第3条 町は、関係機関と連携して、町内における事業の状況を把握するとともに、町民の生活の安全の確保及び生活環境の保全並びに土地の埋立て等の適正化に関する施策を推進するものとする。

(事業主等の責務)

第4条 事業主及び事業施行者（以下「事業主等」という。）は、事業を施行するに当たっては、事業区域が存する土地の周辺住民の理解を得るとともに、土地の埋立て等による災害等の発生を防止し、住民の生活の安全の確保及び生活環境の保全のため、万全の措置を講ずるものとする。

2 事業主等は、当該事業の施行に係る苦情又は紛争が生じたときは、その事業を直ちに停止し、誠意をもって解決しなければならない。

3 事業主等は、当該事業の期間中に事故等が発生したときは、直ちに必要な措置を講ずるものとする。

(土地所有者等の責務)

第5条 事業区域を含む土地の所有者、占有者及び管理者（以下「土地所有者等」という。）は、事業主等と同様に、事業を施行するに当たっては、土地の埋立て等による災害等の発生を防止し、住民の生活の安全の確保及び生活環境の保全のため、万全の措置を講ずるよう事業主等と協議するとともに、当該事業の施行に係る苦情又は紛争が生じたときは、直ちに必要な講ずべき措置を行い、誠意をもって解決しなければならない。

(土砂等を発生させる者及び土砂等を運搬する者の責務)

第6条 土砂等を発生させる者は、土砂等の発生を抑制するよう努めるとともに、発生させる土砂等により、事業が施行される場合にあつては、当該事業の事業主等により、適正な事業が施行されるよう必要な配慮をしなければならない。

2 土砂等を運搬する者は、事業に用いられる土砂等を運搬しようとするときは、当該土砂等により不適正な事業が施行されることがないように必要な配慮をしなければならない。

3 事業に用いられる土砂等を運搬する者は、土壌汚染が発生するおそれのある土砂等を運搬することのないよう努めなければならない。

(汚染された土砂等による事業の禁止)

第7条 何人も、鉛、砒素、トリクロロエチレンその他の規則で定める物質による汚染の状態が規則で定める基準（以下「土壌基準」という。）に適合しない土砂等を使用して、事業を行い、又は行わせてはならない。

(事前協議)

第8条 事業を施行しようとする事業主等は、第11条第1項の許可を受ける前に、規則で定めるところにより、あらかじめ当該事業の計画について町長と協議しなければならない。

2 町長は、前項に規定する協議を行ったときは、事業を施行しようとする事業主等に対し、必要な助言及び指導を行うことができる。

(土地所有者等への説明)

第9条 事業を施行しようとする事業主等は、規則で定める事業区域が存する土地の周辺関係者及び事業区域内の土地所有者等に対し、前条に規定する事業の計画についてあらかじめ説明をしなければならない。

2 事業を施行しようとする事業主等は、土地所有者等その他規則で定める事業の実施の妨げとなる権利を有する者の同意を得なければならない。

3 事業を施行しようとする事業主等は、前項の規定による同意を得るに当たり、第32条及び第33条の規定について説明をしなければならない。

4 事業を施行しようとする事業主等は、前条第2項の規定により事業の計画が変更となるときは、必要により前3項の規定について再度行わなければならない。

(土砂等の発生状況等の調査)

第10条 町長は、事業に使用される土砂等の性状、発生場所、排出状況、運搬経路等を調査することができる。

(事業の許可)

第11条 事業を施行しようとする事業主は、事業区域ごとに町長の許可を受けなければならない。

2 前項の規定にかかわらず、次の各号のいずれかに該当する事業については、前項の許可を受けることを要しない。

(1) 土地の造成その他これに類する行為を行う土地の区域内において行う事業であって、当該区域内において発生した土砂等のみを用いて行われるもの

(2) 国、地方公共団体が直接又は請負で行う事業及び公益性が高いと認められる事業の施行に係る行為のうち不適正な土地の埋立て等となるおそれがないものとして規則で定める事業(以下「公共事業」という。)

(3) 他の法令の規定による許可、認可、同意、協議の処分その他の行為に係る事業であって、規則で定めるもの

(4) 前3号に掲げるもののほか、規則で定める事業

(許可の申請)

第12条 前条第1項の許可を受けようとする事業主は、次に掲げる事項を記載した申請書を町長に提出しなければならない。

(1) 事業主の氏名、住所及び連絡先(法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)

(2) 事業の種類

(3) 事業の目的

(4) 事業区域の位置

- (5) 事業区域の面積
 - (6) 事業の期間
 - (7) 事業に用いる土砂等を発生させる者
 - (8) 事業に使用される土砂等の量
 - (9) 事業が完了した場合の事業区域の構造
 - (10) 事業に使用される土砂等の採取場所並びに当該採取場所からの搬入予定量及び搬入計画
 - (11) 第14条第2項各号に掲げる措置の内容
 - (12) 施工管理者の氏名及び職名並びに施工に必要な資格等
 - (13) 前各号に掲げるもののほか、町長が必要と認める事項
- 2 前項の申請書には、事業区域の位置を示す図面その他規則で定める書類を添付しなければならない。

(許可の基準等)

第13条 町長は、前条第1項に規定する申請があったときは、その内容について審査し、次に掲げる基準について、適合するものであると認めるときは、第11条第1項の許可をするものとする。

(1) 事業に用いる土砂等が、次のいずれにも該当すること。

ア 建設業に属する事業を施行する者の再生資源の利用に関する判断の基準となるべき事項を定める省令（平成3年建設省令第19号）別表第1に掲げる第1種建設発生土、第2種建設発生土、第3種建設発生土又は採取土砂であること。

イ 土砂等の採取場所から直接搬入されるものであること。ただし、町長が認めた場合は、この限りでない。

ウ 土壌基準に適合すること。

(2) 事業の施行に当たっては、事業区域及びその周辺地域の生活環境を保全し、及び事故の発生を防止するため、規則で定める基準を遵守すること。

(3) 当該申請に係る事業に使用される土砂等の構造は、当該事業区域以外への土砂等の崩落、飛散又は流出による災害の発生の防止（以下「土砂等による災害の防止」という。）のため、規則で定める基準に適合するものであること。

(4) 一時堆積以外の事業にあっては、事業に使用される土砂等の採取場所が特定されていること。

(5) 一時堆積の事業にあっては、ストックヤードの管理が規則で定める基準に適合していること。

(6) 第9条の規定による説明を行っていること。

(7) 事業主等が次のいずれにも該当しないこと。

ア 第26条第1項の規定により許可を取り消され、その取消しの日か

ら5年を経過しない者

イ 第25条第1項の規定による命令に係る行為の停止期間を経過しない又は第25条第2項若しくは第27条の規定による命令に違反している者

ウ 当該事業に関し、不正又は不誠実な行為をするおそれがあると認めるに足りる相当の理由がある者

エ 寄居町暴力団排除条例（平成24年寄居町条例第4号）第2条の規定に該当する者

オ 法人でその役員のうちエに該当するものがある者

カ 寄居町暴力団排除条例第2条の規定に該当する者が当該事業活動を支配する者

キ アからカまでに掲げるもののほか、規則で定める要件に該当する者
(8) 事業区域が農地である場合は、規則で定める基準に適合していること。
(許可の条件)

第14条 事業主は、事業を施行するに当たっては、事業区域及びその周辺地域の生活の安全の確保及び生活環境の保全並びに土砂等による災害の防止のために必要な施工管理者を置かなければならない。

2 事業主は、事業を施行するに当たっては、次に掲げる措置を講じなければならない。

(1) 事業区域及びその周辺地域の道路、河川、水路その他の公共施設の構造及び機能に支障を及ぼさないための措置

(2) 事業区域及びその周辺地域における粉じん、騒音、振動、水質汚濁、土壌汚染その他公害の発生を防止するための措置

(3) 事業区域及びその周辺地域におけるいっ水防止、土砂等の流出防止その他生活環境を保全するための措置

3 町長は、第11条第1項の許可をするに当たっては、事業を行う期間を1年を限度として許可するものとする。ただし、一時堆積の事業を行う期間にあっては、当該事業で使用するストックヤードを廃止するまでの間とする。

4 町長は、前項の許可に係る事業区域の周辺地域の生活の安全の確保及び生活環境の保全並びに土砂等による災害の防止のために必要な限度において、条件を付することができる。

(事業の開始等の届出)

第15条 第11条第1項の許可を受けた事業主（以下「許可事業者」という。）は、許可を受けた事業を開始したとき又は第22条第2項の規定による中止の届出をした事業を再開したときは、開始又は再開した日から起算して10日以内に、その旨を町長に届け出なければならない。

(事業の内容等の変更)

第16条 許可事業者は、当該許可に係る条例第12条第1項第2号から第11号までに掲げる事項の変更をしようとするときは、あらかじめ規則で定めるところにより、町長の許可を受けなければならない。ただし、規則で定める軽微な変更をしようとするときは、この限りでない。

2 第13条及び第14条の規定は、前項の許可の場合に準用する。

3 第1項の規定による変更の許可を受けた許可事業者は、変更の内容を速やかに第9条の説明をした土地所有者等に通知しなければならない。

(変更の届出)

第17条 許可事業者は、当該許可に係る第12条第1項第1号又は第12号に掲げる事項に変更があったときは遅滞なく、前条第1項ただし書の規則で定める軽微な変更をしようとするときはあらかじめ、その旨を町長に届け出なければならない。

(土砂等の搬入の届出)

第18条 許可事業者は、第12条第1項第10号の規定により定めた土砂等の採取場所から土砂等を事業区域に搬入をしようとするときは、土砂等の採取場所ごとに搬入する日の7日前までに、その旨を町長に届け出なければならない。

2 前項の規定にかかわらず、搬入する土砂等が次の各号のいずれかに該当する場合には、前項の規定による届出を省略することができる。

(1) 当該土砂等が、公共事業により採取された土砂等である場合であって、土砂等が汚染されていないことについて、事前に町長の承認を受けたものであるとき。

(2) 当該土砂等が、採取土砂である場合であって、採取土砂であることを証する規則で定める書面が添付されたとき。

(3) 前2号に掲げるもののほか、当該土砂等について、土壌の汚染のおそれがないと町長が認めたとき。

(4) 一時堆積の事業の土砂等については、規則で定めるところによりストックヤードの管理が適切に行われていると町長が認めたとき。

(土砂等の量の報告)

第19条 許可事業者は、規則に定めるところにより、定期的に当該許可に係る事業に使用された土砂等の量（当該事業が一時堆積である場合にあつては、搬入及び搬出された土砂等の量）を町長に報告しなければならない。

(地質分析結果の報告)

第20条 許可事業者は、規則に定めるところにより、定期的に当該許可に係る事業区域ごとにその土壌について地質分析試験を行い、その結果を町長に報告しなければならない。

2 前項の規定にかかわらず、当該土壌が次の各号のいずれかに該当する場合は、前項の地質分析試験を省略することができる。

(1) 第18条第2項第1号又は第4号に規定する土砂等である場合

(2) 前号に掲げる場合のほか、規則で定める場合

(標識の設置)

第21条 許可事業者は、当該許可に係る事業の期間中、事業区域内の公衆の見やすい場所に、規則で定める標識を設置しなければならない。

(事業の廃止の届出等)

第22条 許可事業者は、当該許可に係る事業を廃止し、又は中止しようとするときは、当該事業の廃止又は中止後の当該事業に使用された土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずるものとする。

2 許可事業者は、当該許可に係る事業を廃止し、又は30日以上中止する予定であるときは、廃止又は中止した日から起算して10日以内に、その旨を町長に届け出なければならない。

3 前項の規定による廃止の届出があったときは、第11条第1項の許可は、その効力を失う。

4 町長は、第2項の規定による事業の廃止又は中止の届出があったときは、速やかに、第1項の措置が講じられているかの確認を行い、必要な措置が講じられていない場合は、その結果を当該届出をした許可事業者に通知しなければならない。

5 前項の規定により、土砂等による災害の防止に必要な措置が講じられていないことの通知を受けた許可事業者は、第2項の規定による廃止又は中止の届出に係る事業に使用された土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずるものとする。

(事業完了の届出等)

第23条 許可事業者は、当該許可に係る事業（一時堆積を除く。）が完了したときは、完了した日から起算して10日以内に、その旨を町長に届け出なければならない。

2 町長は、前項の規定による届出があったときは、速やかに当該届出に係る事業区域が第13条の許可基準及び第14条の許可条件に適合しているかの確認を行い、その結果を当該届出をした許可事業者に通知しなければならない。

3 前項の規定により、第13条各号に掲げる基準及び第14条第2項に規定する条件に適合していないことの通知を受けた許可事業者は、第1項の規定による届出に係る事業について、当該基準及び条件に適合するよう必要な措置を講ずるものとする。

(名義貸しの禁止)

第24条 許可事業者は、自己の名義をもって他人に事業を施行させてはならない。

(措置命令等)

第25条 町長は、事業に使用された土砂等による災害の防止に緊急の必要があると認めるときは、許可事業者に対し、当該事業を停止し、又は期限を定めて当該事業に使用された土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずるよう命ずることができる。

2 町長は、第11条第1項又は第16条第1項の許可を受けずに事業を施行した事業主（当該事業主に対し、当該違反行為をすることを要求し、依頼し、若しくは唆し、又は当該事業主が当該違反行為をすることを助けた者があるときは、その者を含む。）に対し、当該事業の中止、期限を定めての当該事業に使用された土砂等の全部若しくは一部の撤去、又は土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずることを命ずることができる。

3 町長は、第13条各号に掲げる基準に適合しない事業を施行し、又は第14条第2項の規定に違反して事業を施行した許可事業者に対し、当該事業の中止、期限を定めての当該事業に使用された土砂等の全部若しくは一部の撤去、又は土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずることを命ずることができる。

（許可の取消し等）

第26条 町長は、許可事業者が次の各号のいずれかに該当する場合は、許可を取り消すことができる。

(1) 偽りその他不正な手段により、第11条第1項又は第16条第1項の許可を受けたとき。

(2) 第11条第1項の規定による許可を受けた日から起算して1年を経過する日までに、当該許可に係る土地の埋立て等に着手しなかったとき。

(3) 第11条第1項の規定による許可に係る土地の埋立て等に着手した日以後1年を超える期間、引き続き土地の埋立て等を行っていないとき。

(4) 第13条各号に掲げる許可の基準に適合しない事業を施行したとき。

(5) 第14条第1項又は第2項各号の規定若しくは第4項の規定により付された許可の条件に違反して事業を施行したとき。

(6) 第16条第1項の規定に違反して事業を行ったとき。

(7) 前条第1項又は第2項の規定による命令（同条第2項の規定による命令にあっては、第16条第1項の規定に対する違反に係るものに限る。）に違反したとき。

2 前項の規定により許可を取り消された事業主（当該取消しに係る事業について前条第1項又は第2項の規定による命令を受けた事業主を除く。）は、当該取消しに係る事業に使用された土砂等の災害の防止に必要な措置を講ずるものとする。

（廃止等に伴う義務違反に対する措置命令）

第27条 町長は、第22条第5項又は第23条第3項の規定に違反した許可事業者及び前条第2項の規定に違反した事業主に対し、期限を定めてそ

の事業に使用された土砂等による災害の防止に必要な措置を講ずることを命ずることができる。

(公表)

第28条 町長は、事業主（許可事業者を含む。）が第25条若しくは前条の規定による命令に違反し、又は第26条の規定により許可を取り消されたときは、当該氏名及び住所（事業主（許可事業者を含む。）が法人等である場合にあっては名称、事務所等の所在地及び代表者の氏名）並びに当該違反に係る事実その他規則で定める事項を公表することができる。

(報告の徴収)

第29条 町長は、この条例の施行に必要な限度において、規則で定めるところにより、事業主等、土砂の排出又は運搬を行う者、土地所有者等その他事業の関係者に対し、報告又は資料の提出を求めることができる。

(立入検査等)

第30条 町長は、この条例の施行に必要な限度において、当該職員をして事業主等（許可事業者を含む。）及び土砂の運搬を行う者の事務所若しくは事業所又は事業区域の土地若しくは建物に立ち入り、工事その他の行為の状況若しくは施設、帳簿、書類その他の物件を検査させ、検査のために必要最小限度の分量に限り土地の埋立て等の場所の土砂等を収去させ、又は関係者に質問させることができる。

2 前項の規定により立入検査をする職員は、その身分を示す証明書を携帯し、関係人の請求があったときは、これを提示しなければならない。

3 第1項の規定による立入検査の権限は、犯罪捜査のために認められたものと解釈してはならない。

(協力要請)

第31条 町長は、土地の埋立て等において町民の生活の安全の確保及び生活環境の保全並びに土砂等による災害の防止をする必要があると認めるときは、関係行政機関、事業主等、当該事業に用いる土砂等を発生させる者、土地所有者等その他事業の関係者に対し、必要な協力を要請することができる。

(土地所有者等の義務)

第32条 第9条第2項の同意をした土地所有者等（以下「同意所有者等」という。）は、当該同意に係る事業による町民の生活の安全の確保及び生活環境の保全並びに土砂等による災害の防止のため、当該事業が施行されている間、規則で定めるところにより、定期的に当該事業の施行状況を把握しなければならない。

2 同意所有者等は、当該同意に係る事業により当該事業区域以外への土砂等の崩落、飛散又は流出による災害が発生し、若しくは土壌の汚染が発生し、又はこれらのおそれがあることを知ったときは、直ちに当該事業を施

行する許可事業者に対し当該事業を停止し、必要な措置を講ずることを求めるとともに、その旨を町長に通報しなければならない。

(土地所有者等に対する勧告)

第33条 町長は、許可事業者が施行した事業において、土壌基準に適合しない土砂等が使用されていることを確認したときは、同意所有者等に対し、期限を定めて、当該事業に使用された土砂等（当該土砂等により土壌基準に適合しないこととなった土砂等を含む。）の全部若しくは一部を撤去し、又は当該事業による土壌の汚染を防止するため必要な措置を講ずることを勧告することができる。

2 町長は、第11条第1項の許可に係る事業に使用された土砂等による災害の防止のため緊急の必要があると認めるときは、同意所有者等に対し、期限を定めて、土砂等による災害の防止のため必要な措置を講ずることを勧告することができる。

(委任)

第34条 この条例の施行に関し必要な事項は、規則で定める。

(罰則)

第35条 次の各号のいずれかに該当する者は、2年以下の懲役又は100万円以下の罰金に処する。

(1) 第11条第1項又は第16条第1項の規定に違反して、許可を受けな
いで事業を施行した者

(2) 第24条の規定に違反し、自己の名義をもって他人に事業を施行させ
た者

(3) 第25条第2項の規定による命令に違反した者

第36条 第25条第3項の規定による命令に違反した者は、1年以下の懲
役又は100万円以下の罰金に処する。

第37条 次の各号のいずれかに該当する者は、50万円以下の罰金に処す
る。

(1) 第21条の規定に違反して標識を設置しない者

(2) 第29条の規定による報告若しくは資料の提出をせず、又は虚偽の報
告若しくは資料の提出をした者

(3) 第30条第1項の規定による検査若しくは収去を拒み、妨げ、若しく
は忌避し、又は同項の規定による質問に対して答弁をせず、若しくは虚
偽の答弁をした者

第38条 第15条、第17条、第22条第2項又は第23条第1項の規定
に違反して届出をせず、又は虚偽の届出をした者は、30万円以下の罰金
に処する。

第39条 法人の代表者又は法人若しくは人の代理人、使用人その他の従業
者が、その法人又は人の業務又は財産に関し、第35条から前条までの違

反行為をしたときは、行為者を罰するほか、その法人又は人に対して各本条の罰金刑を科する。

附 則

(施行期日)

1 この条例は、令和4年1月1日から施行する。

(経過措置)

2 この条例の施行の際現に土砂等による土地の埋立て等を行っている者は、この条例の施行の日から起算して3月間（当該期間内に第11条第1項の許可の申請について不許可の処分があったときは、当該処分の日までの間）は、この条例の規定にかかわらず引き続き当該土地の埋立て等を行うことができる。その者がその期間内に同項の許可の申請をした場合において、その期間を経過したときは、その申請について許可又は不許可の処分があるまでの間も、同様とする。