

意見の概要と町の考え方等について

案件名	寄居町立地適正化計画に対する意見について
意見の募集期間	平成29年12月22日（金）～平成30年1月29日（月）
意見の提出数	1人（4件）

No.	頁	項目	意見の概要	町の考え方
1	無	計画書全般	<p>1. 計画書の構成について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・計画書の構成として中に具体的実施事項やいろいろな考え方などが混在していて、解りづらい構成になっています。</li> </ul> <p style="text-align: center;">↓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・計画（やること）に絞って具体的に記載して下さい。（考え方は、別資料が良い）</li> <li>・『寄居町立地適正化計画』は、第3章の本計画の基本方針の「1. まちづくり方針」に基づき実施し、第8章の「評価方法及び進行管理」で実施事項を管理する。で良いのではないですか。解り易くスッキリします。</li> <li>・その他の章は、本計画作成のための資料として添付すればよいと思います。</li> </ul>	<p>本計画は、都市全体の観点から居住機能や医療・福祉・商業等の都市機能の立地、公共交通の充実等に関する包括的なマスタープランとして作成するものです。立地適正化計画を規定する「都市再生特別措置法」で、「居有誘導区域」、「都市機能誘導区域」、「誘導施策」を本計画で定めるとされております。第4章から第6章は、それぞれを計画で定めるもの、第7章については、第3章で定めた基本方針に基づき実施する施策の概要となっており、資料として添付する内容にはできないものと考えておりますことから、本構成で作成させていただきます。</p> <p>また、本計画は、多様な分野に関わる計画であり、誘導区域内への居住や都市機能の誘導に対する必要性を記載しているなど、町民や民間事業者の方々の生活や事業に関係する内容も多いことから、皆様と共にまちづくりを進めていくためにも、計画内容をより理解していただく必要があると考え、必要な事項を順に説明する構成で作成させていただいております。</p>

2	P35 ～ 39	第3章1. まちづくり 方針	<p>2. 第3章の本計画の基本方針 1. まちづくり方針について</p> <p>まちづくりの方針が〔方針1〕〔方針2〕〔方針3〕とあり、それぞれに『■ 課題解決のための施策・誘導の方針（ストーリー）』が載っています。</p> <p>この内容に基づいて評価・進行管理を行うのだと思いますが、都市計画課のみで実行できるものではないと思います。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・課題の優先順位はあるのですか</li> <li>・課題の解決は、各課がどのように連携し実施するのですか。</li> <li>・役場内の連携体制（商工観光企業誘致課、総合政策課（寄居若者会議）など）を明確に示し、目標達成に向けて、どのような手順・手法で取り組むのか具体的に記載していただきたい。</li> </ul>	<p>課題解決のためには、都市機能誘導、居住誘導、公共交通の充実それぞれを実現することが必要であると認識しており、どの施策も重要であると考えております。</p> <p>また、本計画の策定にあたり、役場内の情報共有や横断的な検討等を行うための庁内会議、関係課との調整によって計画内容の策定を進めており、計画の実施における課題解決においても、同様に都市計画課を中心として連携を図ってまいります。</p> <p>目標達成に向けた施策は、第7章に概要を記載したとおりですが、本施策を基本として定め、詳細な具体的事業に対する進行管理は、より柔軟な対応とするため、別に本計画の担当課である都市計画課と事業の所管課との協力のもと実施するものとし、本計画書は現行のとおりといたします。</p>
3	P80 ～ 87	第8章評価 方法及び進 行管理	<p>3. 計画の評価・見直しについて</p> <p>課題に対する進捗管理は、都市計画課が行うのですか、それとも各課が行ったものを都市計画課がまとめるのですか。</p> <p>概ね、5年ごとに計画の中間評価を行うとありますが、5年ごとの評価を行うために、当然「今年度は、何をする」という計画目標をたてると思います。</p> <p>その目標に対する進捗に対しPDCAを回し、次年度に向けた計画を立て、進捗に対する見直し、計画変更などを実施して行くと思います。</p>	<p>課題に対しては、主に第8章で設定する評価指標をもとに都市計画課により成果及びその効果を取りまとめてまいります。</p> <p>また、5年の中間評価にいたる手順は、記載のとおり、計画策定後の事業実施、評価・検証、施策の見直し、計画改定のサイクルで5年目の改定を目途として、実施するというものになります。</p>

			その辺の手順も計画に入れていただきたいと思いま す。	
4	無	無	<p>町の進む方向が明確になっているのですか、町の生き残り対策は何なのですか、現状の保全行為だけでは尻つぼみになってしまいます。</p> <p>1. 町としてどのような活性化（生き残り）策のもと、計画を実施しているのですか。 外8項目</p>	まちづくりにおける多分野でのご意見、ご質問となりますが、詳細を個別分野の計画において定め実施するものとなるため、ご意見として伺わせていただきます。